**Date: 10th April, 2026**

To,
**Corporate Relationship Department,**
Bombay Stock Exchange Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street,
Mumbai- 400001

**SUB.: Submission of newspaper publication- Notice of Postal Ballot and E-Voting**
**Re: EMA India Limited; Scrip Code: 522027**

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30(1) of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations 2015, please find enclosed herewith copies of notice published in newspaper under Section 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 regarding Postal Ballot and E-voting. The same was published today i.e. on 10/04/2026 in the following newspapers:

**1. Financial Express (English Edition)**
**2. Aaj (Hindi Edition)**

You are requested to kindly take this information on record.

Thanking You,

For **EMA India Limited**

SHRUTI SHARMA
Digitally signed by SHRUTI SHARMA
Date: 2026.04.10 16:28:56 +05'30'

**Shruti Sharma**
**(Company Secretary)**
**M. No.: A75000**

## SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

**ICICI Bank** Branch Office: ICICI Bank Limited Plot No-23, Shal Tower, 3rd Floor, New Rohtak Road, Karol Bagh, New Delhi-110005

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

| Sr. No. | Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number | Description of Property/ Date of Symbolic Possession | Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs) | Name of Branch |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Ravish Bhardwaj/ Krishna Devi/ Lachman Dass-Deceased Through His Legal Heir/ LBMRT00001504127 | House No.9, Hall No. 71, Victoria Park (Sports Colony), Uttar Pradesh, Meerut- 250001/ April 08, 2026 | December 17, 2025 Rs. 28,51,601.99/- | Meerut |

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: April 10, 2026
Place: Meerut

Sincerely Authorised Officer
For ICICI Bank Ltd.

## EMA INDIA LIMITED

CIN: L46529UP1971PLC003408
Registered Office: 502, Gopala Chambers, 14/123, Parade, Naveen Market, Kanpur Nagar, Parade, Uttar Pradesh, 208001, Email: emaindia.cs@gmail.com; website: www.www.eiltd.info, Tel: +91-9820184784

### POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING

**NOTICE IS HEREBY GIVEN**, pursuant to applicable provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with Rules 20 and 22 of companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Management Rules"), Secretarial Standard-2 on General Meetings, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time (" SEBI Listing Regulations") read with General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") and other applicable laws, rules, circulars, regulations and notifications issued thereunder (including any statutory modifications or reenactment thereof , for the time being in force), the approval of the members of the Company is being sought for the resolutions as set out in the Postal Ballot Notice, by way of a Special Resolutions and Ordinary Resolutions through remote e-voting process only (remote e-voting). The Postal Ballot Notice of the Company will also be available on the website of the Company at https://www.eiltd.info and website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. The Notice will also be available on the website of Central Depository Services (India) Limited at www.evotingindia.com , the agency for providing our remote electronic voting facility.

In this connection, members are hereby informed that, in compliance with the MCA circulars, the Company has sent Postal Ballot Notice along with the explanatory statement on Friday, 10th April, 2026 by email to all those members whose email addresses are registered with the Company / Company's Registrar and Share Transfer Agent viz. Alankit Assignments Limited ("RTA") / Depository Participants ("DPs") as on cut-off date i.e. April 03, 2026 who are entitled to vote on the Resolutions set forth in the Notice. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice for information purposes only. Once the vote on a resolution(s) is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. Accordingly, the Company is pleased to offer remote e-voting facility to all its shareholders to cast their votes electronically. The communication of the assent or dissent of the Members would take place only through the remote e-voting.

The remote e-voting shall commence at 9.00 a.m. on Saturday, April11, 2026and end at 5.00 p.m. on Sunday, May10, 2026. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting at 10thMay, 2026 (till 5.00 p.m.)

Members who have not yet registered their e-mail addresses are requested to register the same with their DPs in case the shares are held by them in dematerialized form and with Company/RTA in case the shares are held by them in physical form.

Members holding shares in physical form who have not registered their email addresses with the Company/ Company's RTA, can get the same registered and can cast their votes through remote e-voting and can obtain notice of the postal ballot of the Company and/or login credentials for remote e-voting, by sending scanned copies of the following documents by email to Company's RTA at rta@alankit.com.

1. A signed request letter mentioning your name, folio number and complete address, mobile number and email address to be registered.
2. Self-attested scanned copy of Pan Card.
3. Self-attested scanned copy of any document (Such as Aadhar Card, driving license, voter identity card, passport) in support of the address of the members as registered with the Company.

Mr. Awashesh Dixit (Membership No. 10860 and CP No. 15398) Company Secretary in Practice, Kanpur has been appointed to act as the scrutinizer for conducting the postal ballot through e-voting process in a fair and transparent manner. The results will be declared by the Company within 2 working days and will be placed on its website at https://www.eiltd.info communicated to the Stock Exchange on which the Company is listed www.bseindia.com and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") www.evotingindia.com . The Company will also display the results of the Postal Ballot at its Registered Office.

If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 18002109911.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 18002109911.

By Order of the Board of Directors
EMA India Limited
Sd/-
Shruti Sharma
Company Secretary and Compliance Officer

Date : 10th April, 2026
Place : Kanpur

## U GRO Capital Limited

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

### DEMAND NOTICE

**UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("THE ACT") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002, ("THE RULES")**

The undersigned being the authorised officer of **UGRO Capital Limited** under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act, read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that the borrower(s) are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of the demand notice is being effected by affixation and publication as per the Rules. The contents of the demand notice(s) are extracted herein below:

| Sl.No. | Name of the Borrower(s) | Demand Notice Date and Amount |
|---|---|---|
| 1. | 1) US GARMENTS 2) MOHAMMAD RASHID 3) SANJEEDA SANJEEDA LAN – UGNODMS0000077364 | Demand Notice date: 28-Mar-2026 Notice Amount: 22,81,550.00/- (Rupees Twenty Two Lakh Eighty One Thousand Five Hundred Fifty Only) As on 28/03/2026 |

**DESCRIPTION OF SECURED ASSET(S):-** Residential Vacant Plot of area measuring 75 Sq. Yds. i.e. 62.70 Sq. Meters, out of Khasra No.1661, situated at Ikram Nagar, in the area of Village Loni (Chakbandi Bahar), Tehsil Loni, District Ghaziabad, U.P **NORTH** – Entry /Road 15 Feet Wide **SOUTH** – Property of Shakil **EAST** - House of Sayed. **WEST** – Vacant Plot

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, late payment penalty, bounce charges, cost and expenses etc. till the date of realization of the payment. The borrower(s) may note that **UGRO Capital Limited** is a Secured Creditor and the loan facility availed by the borrower(s) is a secured debt against the immovable property(ies) being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s) with **UGRO Capital Limited.**

In the event, the borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, **UGRO Capital Limited** shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the Secured Asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder in order to realize the dues in the loan account of the borrower(s). UGRO Capital Limited is also empowered to **ATTACH AND/OR SEAL** the Secured Asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the sale of the Secured Asset(s), UGRO Capital Limited also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the Secured Asset(s) is insufficient to cover the dues payable by the borrower(s) to **UGRO Capital Limited.** This remedy is in addition and independent of all other remedies available to **UGRO Capital Limited** under any other law.

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Asset(s) and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing or dealing with the Secured Asset(s) or transferring the same by way of sale, lease or otherwise (other than in ordinary course of business) any of the Secured Asset(s) without prior written consent from **UGRO Capital Limited** and non-compliance of the above is an offence punishable under Section 29 of the Act. The copy of the demand notice(s) is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, collect the same from the undersigned.

**Place: DELHI** **Sd/- (Authorized Officer)**
**Date: 10.04.2026** **For UGRO Capital Limited, authorised.officer@ugrocapital.com**

## HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015.
Branch Office: No-286, Pocket-1, Second Floor, Sector-25, Near CNG Pump, Rohini, New Delhi-110085 Email: auction@hindujahousingfinance.com

RLM - Mr. Akash Mediratta - 9625339424 • CLM - Nidhi Juyal - 7292079861

### SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as mentioned below to the borrowers / guarantors calling upon them to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section 4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the date mentioned against each account. The borrower/ guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc. thereon.

**The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.**

| Sr. No. | LAN Nos. / Name of Borrowers / Guarantors & Address | Demand Notice Date / Date of Possession | Amount Outstanding |
|---|---|---|---|
| 1. | DL/NGL/MEBH/A000001407, MR. ABHAY KUMAR SINGH, Mrs. SIMA DEVI ALIAS SEEMA DEVI, FLAT NO-266, 2 FLOOR, POCKET C, DDA JANTA FLAT, HASTSAL UTTAM NAGAR, NEW DELHI - 110059 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 33,29,136/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Fifth Floor Middle-2, Pvt. No. 08, Without Roof/terrace Rights, Land Area Measuring 65 Sq. Yds., Out Of Built-up Property Bearing Plot No. 18-b, Out Of Khasra No. 665, Situated In The Area Of Old Lal Dora (1908-09) Of Village Nawada, Uttam Nagar, New Delhi- 110059 Boundaries : East : Other Flat, West : Road, North : Entry/other Property, South : Gali | | |
| 2. | DL/OKH/OKHL/A000001110, MR. AJIT SINGH, Mrs. ARIFA ARIFA, D 2/10, OM VIHAR PHASE 5, UTTAM NAGAR, MOHAN GARDEN, DELHI - 110059 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 14,76,184/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Fourth Floor Flat, Without Roof/terrace Rights, Land Area Measuring 59 Sq. Yds., (i.e. 49.33 Sq Mtrs) Out Of Khasra No. 67/24/2, Situated In Revenue Estate Of Village Hastsal, Colony Known As Om Vihar, Phase-iii, Uttam Nagar, New Delhi-110059 Boundaries : East : Gali 10ft. Wide, West : Parking (portion Of Building/ Road 20ft. Wide), North : Parking (portion Of Building/ Gali 15ft. Wide), South : Property No. WZ-5A | | |
| 3. | DL/MTG/NRNA/A000000046, Mr. CHANDAN KUMAR, Mrs. MIRA KUMARI, HOUSE NO F 1/316, MAHAVIR ENCLAVE, NEW DELHI - 110045 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 20,15,992/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Plot No RZ-H3/123, Third Floor Without Roof/terrace Rights Unit No 302, Backside Unit, Admeasuring 55 Sq. Yds. I.e. 45.98 Sq. Mtrs, Out Of Khasra No. 79/4 And 80/24/1, Situated In The Revenue Estate Of Village Palam, Area Abadi Known As Colony Mahavir Enclave, Block H-3, Palam, New Delhi-110045 Boundaries : East : Gali 8ft., West : Other's Property, North : Remaining Part Of Plot, South : Gali 12 Feet | | |
| 4. | GR/SKP/SUPR/A000000354, Mr. FYAJ FYAJ, Mr. NADIM NADIM, Mrs. AKILA BEGUM ALIAS AKEELA BEGAM, HOUSE NO-A-200, GALI NO-08, MADHU VIHAR, DELHI - 110059 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 14,73,079/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Upper Ground Floor Left Hand Side Portion (western Side) Without Roof/terrace Rights Of Built-up Property Bearing No 61, New No. A-200, Area Measuring 40 Sq. Yds., i.e. 33.45 Sq. Mtrs., Out Of Khasra No. 112/15, Situated In The Area Of Village Palam, Colony Known As In Block-a, Gali No. 8, Madhu Vihar Road, Raja Puri, Uttam Nagar, New Delhi-110059 Boundaries : East : Entry/rhs Flat/plot No. A-201, West : Plot No. A-199, North : Other's Property, South : Road 15ft | | |
| 5. | DL/DEL/PAND/A000001304, Mr. GAURAV MALIK, Mrs. PREETI SABHARWAL, 7/8, F/F, BLOCK-7, WEST PATEL NAGAR, New Delhi 110008 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 23,92,566/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Property Bearing No. 4/104, Entire First Floor Without Roof/terrace Rights, Area Measuring 100 Sq. Yds., Situated At Ramesh Nagar, New Delhi-110015 Boundaries : East : Other Property, West : Road, North : Other Property, South : Property No. 103 | | |
| 6. | DL/OKH/OKHL/A000001203, Mr. JAI PRAKASH, Mrs. KOMAL KOMAL, HOUSE NO-251, BLOCK – B, JAI VIHAR, NEW DELHI-110043 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 20,28,204/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built-up First Floor (back Side), Without Roof/terrace Rights, Built On Portion Of Property Bearing No. A-62, Area Measuring 50 Sq Yards (i.e. 41.81 Sq Mtrs.), Out Of Khasra No. 20/1 And 20/10, Situated In The Area Of Village Razapur Khurd, Colony Known As Mohan Garden, In Block R-iii, Uttam Nagar, Near Rahul Chowk, New Delhi-110059 Boundaries : East : Front Flat/road 25ft. Wide, West : Gali 10 Feet Wide, North : Other Property, South : Other Property | | |
| 7. | DL/DEL/DLHI/A000005274, Mr. JITENDER JITENDER, Mrs. SHIVANI RANI, C-1/43-A, Gali No 5, RAJAPURI, UTTAM NAGAR, DELHI – 110059 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 15,28,266/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Second Floor Rhs Unit Without Roof/terrace Rights In Area Measuring 35 Sq. Yds., Portion Of Property Bearing No. K-18, Out Of Total Area Measuring 77 Sq. Yds., Out Of Khasra No. 88/17, Situated In The Area Of Village Hastsal And The Colony Known As K-block, Bal Udhyan Road, Uttam Nagar, New Delhi-110059 Boundaries : East : Other's Side, West : Rhs Flat And Road, North : Other's Side, South : Road 15 Feet | | |
| 8. | DL/DEL/DLHI/A000003752 & DL/DEL/DLHI/A000005433, Mr. Manish Kumar, Mrs. Shalini Sain, Plot No-51-B And 52-b, Kh No-10/11, Ground Floor Sainik Enclave, Jharoda Kalan Road, New Delhi - 110043 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 24,34,138/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up First Floor, Front Side, Rhs Unit, Without Roof/terrace Rights, Area Measuring 50 Square Yards, Out Of Built Up Property No -15, Out Of Khasra No. 15/2/1 And 15/15/1, Situated In The Revenue Estate Of Village Razapur Khurd, Colony Known As Sainik Enclave, Sector-v, Mohan Garden, Uttam Nagar - 110059 Boundaries : East : Road 20 Feet Wide, West : Back Side RHS And Gali Other Prop, North : Middle Flat And Lhs Flat And Other Property, South : Others Property | | |
| 9. | DL/JNK/JNKP/A000001335, Ms. MEENA MEENA, Mr. RAVI KUMAR, H NO RZ 12, 1, KHERA NO 102/23, PALAM COLONY DELHI - 110045 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 23,54,430/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Second Floor, Property Bearing No. RZ-12, Second Floor, Front Side (right Hand Side Portion) Without Roof/terrace Rights, Area Measuring 60 Sq. Yds., I.e. 50.17 Sq. Mtrs., Out Of Total Area Measuring 200 Sq. Yds., Out Of Khasra No. 102/23,24, 105/3/1, 4/1, Situated In The Area Of Village Palam, Colony Known As Raja Puri, Uttam Nagar, New Delhi- 110059 Boundaries : East : Other Flat/vacant Plot, West : Other Property, North : Road 20ft., South : Other Property | | |
| 10. | DL/UTM/UTTM/A000001386, Mr. MOHD DANISH, Mrs. NEEDHI PRIYADARSHI, HOUSE NO 54 FIRST FLOOR, PO DK MOHAN GARDEN, WEST DELHI, UTTAM NAGAR, NEW DELHI - 110059 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 36,76,121/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Upper Ground Floor Back Left Hand Side With Common Roof Rights On Property Bearing Plot No. 1 & 339, Area Measuring 70 Sq. Yds (i.e. 58.52 Sq. Mtrs.) Out Of Total 260 Sq. Yds. Plot, Out Of Khasra No. 417 And 418, Situated In The Revenue Estate Of Village Nawada Hazra Hastsal, Colony Known As Mohan Garden In Block L-Extn-II And L-Extn, Uttam Nagar, New Delhi- 110059 Boundaries : East : Flat/road 30 Ft., West : Gali 10ft., North : Flat/other Property, South : Other Property | | |
| 11. | DL/DEL/DLHI/A000004573, Mr. NAWAL KISHOR SAH, Mrs. BINDU DEVI, RZ-441/405, SECOND FLOOR, SHIV PURI, SOUTH WEST DELHI - 110046 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 21,71,068/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Entire Second Floor Without Roof/terrace Rights Of Built-up Property Bearing No. 180, Area Measuring 43.1/3 Sq. Yds., i.e. 36.23 Sq. Mtrs., Out Of Khasra No. 335, Situated In The Area Of Village Bindapur, Colony Known As T-block Extn., Vishwas Park, Uttam Nagar, New Delhi-110059. Boundaries : East : Gali 10ft., West : Road 20ft, North : Other's Plot, South : Other's Plot | | |
| 12 | DL/SDR/SDRA/A000000621 & CO/CPC/CPOF/A000007331, Mrs. PINKI PINKI, Mr. DINESH KUMAR, H NO-B-737, INDERPURI, BUDH NAGAR, DELHI-110012 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 19,09,623/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Entire First Floor Without Roof Rights, Out Of Property Bearing No. D-2/18, Area Measuring 65 Sq. Yds., i.e. 54.36 Sq. Mtrs., Out Of Khasra No. 16/19, situated in the area of Village Asalatpur Khadar, Colony Known As Jeewan Park, In Block D-2, Uttam Nagar, New Delhi-110059 Boundaries : Other's Property, West : Property No. D-2/19, North : Road, South : Gali | | |
| 13 | DL/NGL/MEBH/A000000528, Mr. PIYUSH VERMA, Mrs. PINKY JAGDISH SODA, B-1 /411/SCC HIGHT, RAJNAGAR EXTENSION, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH- 201017 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 25,20,920/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Third Floor With Roof Rights out of Property Bearing Plot No. 20-b, Area Measuring 50 Sq. Yds., Out Of Khasra No. 590 To 631, situated in the area of Village Nawada, Colony Known As Nawada Extn., Uttmam Nagar, New Delhi - 110059 Boundaries : East: Other's Plot, West : Other's Plot, North : Other's Plot, South : Dead End Road | | |
| 14 | DL/JNK/JNKP/A000000866, Mr. PRASHANT KUMAR, Mrs. RAJNI PUNDIR, H.NO. M-14, FLAT NO-1053, ALWAR, RAJASTHAN - 301019 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 36,94,840/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Property Bearing No RZ-8-B, First Floor, Without Roof Rights, Area Measuring 87.7905 Sq. Mtrs., (105 Sq. Yds), Out Of Khasra No. 12/14, Situated In The Revenue Estate Of Village Dabri Extn., New Delhi-110045 Boundaries : East : Road 20ft., West : Other Property, North : Other Property, South : Other Property | | |
| 15 | DL/DEL/DLHI/A000001642, Mr. RAHUL RAHUL, Mr. MUNESH MUNESH, Mrs. USHA USHA, HOUSE NO-A2/38, RANA PARK, SIRAS PUR, NEW DELHI - 110042 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 28,13,175/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: "Built Up Third Floor, With Roof/terrace Rights, (front Middle), Area Measuring 60 Square Yards, (pvt No. 402) Out Of Above Said Plot Bearing No. 3-B And 4-B, (Tower-II), Khasra No. 590 & 631, Situated In The Revenue Estate Of Village Nawada Extension, Block B-4, Uttam Nagar, New Delhi-110059 | | |
| 16 | DL/NCU/GHAU/A000003283, Mr. RAKESH KUMAR, Mrs. SONIA SONIA, 1254 BAGICHI, RAMCHANDER PAHARGANJ, NEW DELHI - 110055 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 27,39,156/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Freehold Built Property Bearing Plot No. E-234A (old Plot No. E-89), Second Floor, Lhs, Without Roof/terrace, Area Measuring 50 Sq. Yds., (i.e. 41.81 Sq. Mtrs.), Out Of Total Area Measuring 115.4 Sq. Yds., Out Of Khasra No 15/12, Situated In The Revenue Estate Of Village Matiala, Colony Known As Mansa Ram Park, In Block-E, Uttma Nagar, New Delhi- 110059 Boundaries : East: Gali, West : 20ft. Wide Road, North : 20ft. Wide Road, South : Entry/stairs/other Property | | |
| 17 | DL/MHV/MHVR/A000000205 , Mr. SAHIL DABAR, Mrs. SURESH BALA DABAR, Mr. RITESH DABUR, C-69AND 70 3RD FLOOR, HASTSAL, UTTAM NAGAR, NEW DELHI – 110059 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 27,73,826/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Property Bearing Plot No. R-195 & R-196, Upper Ground Floor, Front Left Hand Side, Without Roof Rights, Area Measuring 60 Sq. Yds. (i.e. 50.16 Sq. Mtrs), Out Of 120 Sq. Yds. Plot, Out Of Khasra No. 63/5, Situated In The Revenue Estate Of Village Hastsal, Colony Known As Mohan Garden, In Block R, Uttam Nagar, New Delhi- 110059 Boundaries : East: Plot No 196, West : Plot No 194, North : Road, South : Service Lane | | |
| 18 | DL/DEL/DLHI/A000004045, Mr. SANDEEP KUMAR RAI, Mrs. NIKHAT MALIK, 123, STAR HOUSE, ROAD NO 4, GALI NO.7, MAHIPALPUR NEW DELHI 110037 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 26,05,601/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Private Portion No. 001, On Ground Floor (without Roof Rights) Of Property Bearing No. 84, Having An Area Measuring 70 Sq. Yards, Built On A Plot Land Measuring 250 Sq. Yards, Part Of Khasra No. 166/2, Situated In The Revenue Estate Of Village Tajpur, Nearby Cosmos Public School, P.o. Badarpur, New Delhi-110044 Boundaries : East: Others Property, West : Entry Road 20ft., North : House Shri Mukesh, South : House Shri Raju | | |
| 19 | DL/OKH/OKHL/A000001255, Mr. SHVEEN KUMAR MEHRA, Mrs. SONIA MEHRA, WZ 67B, GALI NO 6, OLD SAHIB PURA, TILAK NAGAR, WEST DELHI - 110018 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 16,32,209/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Property Bearing No. D-65, Second Floor With Roof/terrace Rights, Land Area Measuring 50 Sq. Yards (19' X 24'), Part Of Khasra No. 13/15, Situated In The Area Of Village Khyala, Colony Known As Ravi Nagar Extension Boundaries : East: Other Property, West : Other Property, North : Road 15ft., South : Other Property | | |
| 20 | DL/UTM/UTTM/A000001442, Ms. SIMRAN DEVJANI, Mr. LAXMAN LAXMAN, RZ 47, NEW T BLOCK, PART 2, D K MOHAN GARDEN, UTTAM NAGAR WEST DELHI - 110059 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 27,29,186/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Second Floor, Without Roof/terrace Rights In Property Bearing No. 47, Land Area Measuring 90 Sq. Yds., (i.e. 75.24 Sq. Mtrs.,) Out Of Khasra No. 18/18 & 23, Situated In The Revenue Estate Of Village Matiala, Colony Known As New T-block, Phase-II, Uttam Nagar, New Delhi-110059 Boundaries : East: Road, West : Others Property, North : Road, South : Others Property | | |
| 21 | DL/KRB/KRBH/A000001220, Mr. SUHAIL SUHAIL, 00, LONI, IKRAM NAGAR, LONI DEHAT, P.O LONI, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH – 201102, Mrs. SHABANAM SHABANAM, 165 10, LONI, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH – 201102 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 29,53,149/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Property No. RZ-D/59-A, Pvt. No. 301, Third Floor Without Roof Rights, Land Area Measuring 75 Sq. Yards (62.7075 Sq. Meters), Part Of Khasra No. 83/24, Situated In The Area Of Village Palam, Colony Known As Mahavir Enclave, New Delhi- 110045 Boundaries : East: Road 10 Feet Wide, West : Others Property, North : Others Property, South : RZ-D-122 | | |
| 22 | DL/DEL/DLHI/A000004529, Mr. SURENDER SINGH, Mrs. URMILA DUHAN, Mrs. RITU RANI, PLOT NO 1C GF, PHASE-1, NAJAFGARH, NEW DELHI- 110043 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 21,63,529/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Property Bearing No. 1-C, First Floor Without Roof/terrace Rights, Admeasuring 58.33 Sq. Yds. i.e. 48.76 Sq. Mtrs., (size 21' X 25'), Out Of Khasra No. 75, Street No. 12 (old Gali No. 9) situated in the Revenue Estate Of Village Dindar Pur, Area Abadi Known As Colony Dindar Pur, Najafgarh, Boundaries : East: Part Of Plot No.1-C, West : Plot No. 2, North : Other Vacant Plot, South : Road 15 Feet Wide | | |
| 23 | DL/DEL/DLHI/A000003912 , Mr. VIJAY KUMAR, Mrs. RADHIKA RADHIKA, GALI NO 18 SECTOR 44 NOIDA, UTTAR PRADESH – 201301 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 30,36,111/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Portion Bearing Private No. T-301, On Second Floor, (front LHS), Without Roof Rights Having An Area Measuring 67 Sq. Yards Of Property Bearing No. 24, Built On Aplot Of Land Measuring 200 Sq. Yds., Part Of Khasra No. 154/1 And 155, Situated In The Revenue Estate Of Village Tajpur, Near Govt. Girls Senior Secondary School, P.O. Badarpur, New Delhi-110044 Boundaries : East: Others Property, West : Road, North : Property No. 25, South : Others Property | | |
| 24 | DL/NRY/NRYN/A000000054, Mr. VIKRAM VIKRAM, Mrs. SAVITA DEVI, Mr. PARM JEET SINGH, HOUSE NO 72, WEST DELHI - 110018 | 21-01-2026 / 08-04-2026 SYMBOLIC | Rs. 16,38,373/- as on 21-01-2026 plus interest thereon |
| | Description of the Property: Built Up Property Bearing No. T-72, Now Known As T-72A, With Roof/terrace Rights, Land Area Measuring 50 Sq. Yds., Situated In The Area Of Village Khyala And The Colony Known As Vishnu Garden, T-block, New Delhi- 110018 Boundaries : East: Gali 15 Ft., West : House/plot No. T-72, North : Road 15ft. Wide, South : Road 20ft. | | |

**Date: 10.04.2026,**
**Place: Delhi-NCR**

**Authorised Officer,**
**Hinduja Housing Finance Limited**

## Bank of Baroda बैंक ऑफ़ बड़ौदा

**Regional Stressed Asset Recovery Branch, 75/1, Mangal Pandey Nagar, Meerut (U.P.) - 250004**
**Phone: 8477000776 Email: sarmee@bankofbaroda.com**

**STATUTORY 15/30 DAYS SALE NOTICE TO BORROWER / GUARANTOR / MORTGAGOR AS PER SARFAESI ACT, 2002**

### Sale notice for sale of Immovable Properties
### [APPENDIX IV-A refer proviso to 8(6) & 9(1) for Immovable Property]

**E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property/ies Hypothecated/ Mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is"**, and **"Whatever there is"** basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s/ Mortgagor/ Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below –

| Sr. No. | Name & address of Borrower/s / Guarantor/ Mortgagor s | Description of the immovable property | Total Dues. | Date/ Time of e-Auction | Reserve Price / EMD / Minimum Bid increase Amount | Status of Possession - (Constructive / Physical) | Property Inspection Date & Time |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **M/s JPC Pipes Pvt Ltd** Registered Office:- Village Bamnoli PO- Dhul Siras Dwarka, Secor-28, Phase-2, New Delhi-110077, Factory Address: Khasara No. 326M, Khata No. 00190 Jansath Road Village Ladpur Tehsil Khatauli, Dist- Muzaffarnagar, Uttar Pradesh, Pin-251201 **Mr. Vikas Tanwar S/o Jai Bhagwan Tanwar** (Director & Guarantor) R/o Village Bamnoli PO- Dhul Siras Dwarka, Secor-28, Phase-2, New Delhi-110077 **Mrs Pushpa Tanwar alias Pushpa Devi W/o Jai Bhagwan Tanwar** (Director/Guarantor) R/o Village Bamnoli PO- Dhul Siras Dwarka, Secor-28, Phase-2, New Delhi-110077 **Mr. Jai Bhagwan Tanwar S/o Late Shri Chander Bhan** (Guarantor) R/o Village Bamnoli PO- Dhul Siras Dwarka, Secor-28, Phase-2, New Delhi-110077 **Mr Naveen Tanwar S/o Jai Bhagwan Tanwar** (Guarantor) R/o- Village Bamnoli PO- Dhul Siras Dwarka, Secor-28, Phase-2, New Delhi-110077 | Factory Land & Building in name of Mrs Pushpa devi Alias Pushpa Tanwar W/o Mr Jai Bhagwan Tanwar situated at Khasara No. 326M, Khata no. 00190, Area 1370 Sq Meters at Jansath Road, Village Ladpur, Tehsil Khatauli, Dist- Muzaffarnagar, Uttar Pradesh Pin Code 251201. (Property also mortgage in Car Loan to Mr Naveen Tanwar S/o Jai Bhagwan Tanwar and Mrs. Pushpa Tanwar alias Pushpa Devi W/o Jai Bhagwan Tanwar). **Encumberance if any- Not known** | Rs 3,92,37,956/- (Three Crores ninety two lakhs thirty seven thousand nine hundred fifty six only) as on 30.04.2024 and further interest, Penal interest, legal charges & other misc. expenses w.e.f 01.05.2024. | **06.05.2026** 02:00 pm to 06:00 pm | **Rs. 2,13,00,000/-** **Rs. 21,30,000/-** **Rs. 25,000/-** | Physical Possession | **23.04.2026** 03:00 pm to 05:00 pm |

**For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://baanknet.com Also, prospective bidders may contact the Authorised officer on Mobile – 8477000776.**

**Date: 08.04.2026, Place: Meerut** **Authorised Officer, Bank of Baroda**

## MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LIMITED

**SALE NOTICE**

**Corporate Office:-** Mahindra Rural Housing Finance Ltd. Sadhana House, 2nd Floor, 570, P.B. Marg Worli, Mumbai 400 018 India,Tel: +91 22 66523500 Fax: +91 22 24972741

**Regional Office:** 2nd floor, Ashoka Raj Tower, Plot no. CP-162, Sector D-1, LDA Colony, Near Power House Choraha, Aashiyana, Lucknow, UP-226012 , **Branch Office :** 2nd Floor, B Civil Lines , Station Road, Behind, TVS, Showrooms, , Bareilly, UP - 243001

### PUBLIC NOTICE FOR AUCTION-CUM-SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

In exercise of powers conferred under section 13 (4) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (herein after referred to as "SARFAESI Act") and Rule 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "Rules")for the purpose of recovering the secured debts, the authorized officer of the secured creditor M/s Mahindra Rural Housing Finance Ltd. (hereinafter referred to as "MRHFL") has decided to sell the secured asset (immoveable property), the possession of which had been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor under S. 13 (4) of SARFAESI Act, described herein below on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IT IS BASIS" and the public and all concerned including the concerned borrowers/ mortgagors, their representatives, as the case may be are hereby informed that the secured asset listed below will be sold, particulars of which are given below:

| S.N. | Name of Borrowers/ Co-Borrowers/Guarantors/ Mortgagors | Date & Amount of 13(2) Demand Notice | Date of Possession | Description of Property | Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount | Property Inspection Date & Time | Date & Time of Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **Branch:** BAREILLY **Borrower:**GULAM MOHAMMAD **Co-Borrower:** AABDA Both At: House No.23, Eidgaha Road, Badi Masjid Chauraha, Bidhauliya,up, Bareilly-243001 **Guarantor:** SHAN MOHD At: Eidgaha Road Bareilly Up-243502 **LAN: 789469/ XSEMBAR00740057** | **13-08-2021 & Rs. 572344/-** | **17-11-2025** Physical Possession | PART OF KHASRA NO/KHET NO- 285,286,348 MIN, FARIDPUR CHAUDHARY, BAREILLY-243001 , East: PLOT OF SHAHER BANO ; West: PLOT OF AABDA, North ; KHET OF HANIF,12 FT. WIDE ROAD, South : PLOT OF SABIR | Rs.10,36,800 Rs.1,03,680 Rs.10,000 | 25-04-2026 Time 10:00 to 3:00 PM | **28-04-2026** Time 10. Am. TO - 03 Pm |

1. To Participate in Auction intended bidder has to deposit 10 % of the Reserve Price.
2. The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available on **www.mahindrahomefinance.com.** as well as above branch office. The sale will be subject to terms and conditions mentioned in Tender Form.
3. For further details, contact the Authorised Officers, **PAWAN CHAUDHARY (Mob. 7830777787)** Last date of submission of sealed offers in the prescribed tender forms along with EMD is **27-04-2026 Time 10:00 to 3:00 PM** at the branch office address mentioned herein above. Tenders that are not filled up properly or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD.
4. Date of opening of the offers for Property is **28-04-2026 Time 10:00 to 3:00 PM** at the above mentioned branch office address at the tender will be opened in the presence of the Authorised Officer.
5. Date of inspection of the immovable property is **25-04-2026 Time 10:00 to 3:00 PM**
6. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given **15 DAYS SALE NOTICE UNDER SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002** to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the offer received will be accepted and the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to Mahindra Rural Housing Finance Ltd., in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.
7. The immovable property will be sold to the highest tendered. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary.

**Place :- BAREILLY Date:-10.04.2026** **Sd/- Authorised Officer Mahindra Rural Housing Finance Limited**

## Home First Finance Company India Limited

**POSSESSION NOTICE**

**CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com**
**Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com**

**REF: POSSESSION NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002**

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED, pursuant to demand notice issued on its respective dates as given below, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 calling upon you/Borrowers, the under named to pay outstanding dues as within 60 days from the date of receipt of respective notices. You/Borrowers all, however, have failed to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence **HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED** are in exercise and having right as conferred under the provision of sub section (4) of section 13 of SARFAESI ACT,2002 read with rules thereunder, taken **POSSESSION** of the secured assets as mentioned herein below:

| Sr. No | Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors | Description of Mortgaged Property | Date of Demand Notice | Total O/s as on date of Demand Notice (in INR) | Date of possession |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Late Babu Lal kumhar (Deceased),Hira Devi, Other Legal Representatives of Late Babu Lal kumhar (Deceased) | Plot No-5, Scheme Rooplaxmi Vihar, At Kushalpura Bansa, Teh Chomu, Dist Jaipur,jaipur,Rajasthan,303702 Bounded by East-Main Road & plot no 06, West-Rasta, North-CC road, South-Plot no 07. | 03-02-2026 | 252,789 | 07-04-2026 |
| 2. | Sita Ram Sharma-, Mohit Kumar Jangid, | Plot No- 28, Scheme Shyam Sarovar, AT Village Khori, Near Ring Road, Jaipur,Jaipur,Rajasthan,302029 Bounded by East-Plot's, West-Road 30, North-Plot No- 29, South-Plot No- 27. | 03-02-2026 | 879,985 | 07-04-2026 |
| 3. | Babu Lal Saini, Bharat Kumar Saini | Plot No-6,Scheme Shyam Vihar, At jodhpura, Tehsil chomu, Jaipur, Rajasthan,303702 Bounded by East-Other Land, West-Road 30' , North-Plot No- 7, South-Plot No- 5 | 03-02-2026 | 1,055,815 | 07-04-2026 |
| 4. | Arif,Shabana . | House-Khasra no 943,All that property comprising of land bearing Khata no. 654 (fasli year 1421 to 1426) Khasra no. 943 area measuring 35.50 sq. mtrs., situated in Mauza Banjarawala Maafi, Pargana Pachhwa Doon, Distt.Dehradun,Uttarakhand-248001. Bounded By : East - Land of seller, side measuring 11 ft + 22 ft, West - Land of others, side measuring 36 ft, North - 15 ft wide Passage, side measuring 12 ft, South - Land of seller, side measuring 13 ft. | 03-02-2026 | 764,196 | 07-04-2026 |
| 5. | MOHAMMAD TASLEEM AHAMAD, Faiz Ahmad Khan | Flat-Plot no B 13MIG FLAT NO. S-5, SECOND FLOOR WITH ROOF RIGHTS (REAR RHS), DLF DILSHAD EXTENSION-2, VILLAGE-BRAHMPUR ALIAS BHOPURA, PARGANA LONI, TEHSILGhaziabad Uttar Pradesh-201005. Bounded By : North Flat No. S-3 & S-1/Road 25' wide, East Flat No. S-6/Plot No. B-14, West Plot No. B-12, South Plot No. B-22. | 03-02-2026 | 1,602,581 | 07-04-2026 |
| 6. | Ramesh Bairawa, Mahaveer Prasad Bairwa, Dhapu Devi | House-Patta no. 25, Missal No. 368, Gram Mandpiya, Gram Panchayat bholi, Pnchayat samiti Suwana, district Bhilwara,Rajasthan-311025. Bounded By : North - open Plot, South - Mr Pappu Lal Mali, East - Road, West - Factory. | 03-02-2026 | 1,267,724 | 07-04-2026 |
| 7. | Chandra Prakash Harijan,Tanu Binwal | House-25,Ram Nagar 8 Vistar, Khora Bisal,Bawari Road,Jaipur,Rajasthan,302013 Bounded by East-Plot No 24, West-Plot No 26, North-Other, South-Road 30' | 03-02-2026 | 1,414,672 | 07-04-2026 |
| 8. | Irasad Kuraishi,Khudaija . | Flat-PLOT NO- 34 &35, Khasra No.449M & 450M, Nearby Sanskar Collage, Village-Parson, Tehsil-Dhaulana, Distt-HapurHapurUttar Pradesh- 201015. Bounded By : North Plot No.36, South Plot no.33, East Gali 20ft.Wide , West Other Plot. | 03-02-2026 | 2,560,939 | 07-04-2026 |
| 9. | Rahul Kumar Meena, Sonam Meena | House-Plot No. 83, Jatan Vihar, Khori Road, Ring Road. Luniyawas,Jaipur,Rajasthan-302031. Bounded By : East - Road 25', West - Other land, North - Plot no 82, South - Plot no 84. | 03-02-2026 | 1,178,282 | 07-04-2026 |
| 10. | DEEPAK SINGH BISHT, MAMTA BISHT | Plot-Khata no 00264, khasra no 725min ,gram buksaura tehsil gadarpur , udham singh nagarhata no 00264, khasra no 725min ,gram buksaura tehsil gadarpur , udham singh nagar gadarpur,Uttarakhand-263160. Bounded By : East - PARK (20 FT), West - HOUSE NO. 49 (20 FT), North - LAND OF OTHER (30 FT), South - ROAD 23 FT WIDE (30 FT). | 03-02-2026 | 1,441,825 | 07-04-2026 |
| 11. | Mahesh Kumar,Mukesh Kumar,Gudiya Devi | Villa -PLOT NO. 34 , KHASARA M.U. NO. 25/15/2/, 16 , 25/11,12, 13/2 , 18, 20/1 , 23, 34/3 ,8 , Waka mauja gochi ( parvatia colony ) tehsil gochi , zila faridabad , Faridabad Haryana-121005. Bounded By : East - Remaining Part , West - Plot No. 35, North - Plot No. 57, South - 15 Feet Wide Soil Road. | 03-02-2026 | 1,930,274 | 07-04-2026 |
| 12. | Rahul Pradeep,Vishal Pradeep, Rohit Verma, Soniya Devtadeen | Plot-All that Land bearing Khata Khatauni no. 384 (Fasli Year 1422 to 1427) Khasra no. 1175 TA MIN , measuring 78.05 Sq.mtrs., situated at Rampur Kala, Pargana, Pachwa, Doon, Tehsil Vikasnagar, Distt. Dehradun, Uttarakhand-248197. Bounded BY : North Plot of Kishan Lal side 42 ft 5 inch, South Plot of Other side 35 ft 5 inch, East 12 ft wide road side 21 ft 7 inch, West Plot of Other side 21 ft 7 inch. | 03-02-2026 | 1,109,425 | 07-04-2026 |
| 13. | Husanain Khan Abdul kalam, Toheed hasnain khan | Flat-Plot No.10, Khasra No.816, Khatu Shyam Vatika Village-Mahavad, Pargana & Tehsil- Dadri, Distt-Gautam Budh NagarG.B NagarUttar Pradesh-203207. Bounded BY : East road 18 feet wide, West - Plot No. 15, North - Plot No. 09, South - Plot No. 11. | 03-02-2026 | 711,385 | 07-04-2026 |

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on the date mentioned above.

The **BORROWERS/ GUARANTORS** and the **PUBLIC IN GENERAL** are hereby cautioned not to deal with the above referred Properties/Secured Assets or any part thereof and any dealing with the said Properties/Secured Assets shall be subject to charge of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED for the amount mentioned hereinabove against Properties/Secured Assets which is **payable with the further interest thereon until payment in full.**

**The borrower's attention is invited to the provisions of subsection (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.**

Place: NCR, Rajasthan, Western UP Date: 10-04-2026 Authorised Officer, Home First Finance Company India Limited

## अपराध संक्षिप्त

### बल्ली खड़ी करने के विवाद में पीटा, दांत तोड़ा

कानपुर,9 अप्रैल। जूही थानाक्षेत्र में दुकान के सामने खड़ी की गयी बल्ली को लेकर हुए विवाद में शनिवार को कुछ लोगों ने युवक पर चाकू से हमला कर दिया। मारपीट में युवक के दांत टूट गए। पीड़ित ने रिपोर्ट दर्ज करायी है। रिपोर्ट दर्ज कराते हुए बुद्ध विहार निवासी सूरज ने चार अप्रैल की सुबह बल्ली लगा दी थी। इस पर पड़ोसी वीरेन्द्र,शैलेन्द्र और महेन्द्र ने गाली-गलौच कर दी। विरोध पर लाठी-डंडों से हमला कर दिया। आरोप है कि मारपीट के दौरान उसके मुंह पर डंडा मारा गया इससे उसके दांत तक टूट गए। शोर सुनकर आसपास के लोग इकट्ठा हुए तो आरोपी भाग निकले। जूही थाना प्रभारी केके पटेल ने बताया कि रिपोर्ट दर्ज कर मामले की जांच की जा रही है।

### मेट्रो परियोजना के लिए रखा बिजली का सामान चोरी

कानपुर,9 अप्रैल। जूही थानाक्षेत्र में मेट्रो परियोजना के लिए रखा गया बिजली का सामान चोरी हो गया। जिससे थर्ड रेल चार्ज नहीं हो पायी और ट्रेन का ट्रायल नहीं हो सका। स्टेलिंग एंड बिलसन प्रा.लिमिटेड के जूनियर इंजीनियर ने रिपोर्ट दर्ज कराते हुए बताया कि कंपनी को कानपुर सेंट्रल से नौबस्ता तक 33 केवी और थर्ड रेल बिछाने का काम पूरा हो गया था। 31 जनवरी को ट्रायल के दौरान पाया गया कि बारादेवी रैम्प से वायाडक्ट के बीच थर्ड रेल,पैनल और केबल का जरुरी सामान चोरी हो चुका है। थाना प्रभारी केके पटेल ने बताया कि जूनियर इंजीनियर की शिकायत पर रिपोर्ट दर्ज कर आरोपियों की तलाश की जा रही है।

### बाइक की टक्कर से घायल महिला की मौत

कानपुर,9 अप्रैल। नौबस्ता थानाक्षेत्र में तेज रफ्तार बाइक की टक्कर से घायल महिला की इलाज के दौरान पांचवें दिन मौत हो गयी। पुलिस ने पति आवास विकास निवासी छट्टन खान की शिकायत पर रिपोर्ट दर्ज कर मामले की जांच शुरु कर दी है। रिपोर्ट दर्ज कराते हुए पीड़ित ने बताया कि 4 मार्च को नाजरीन पूनऊ बाबा मंदिर स्थित अपनी परचून की दुकान के बाहर खड़ी होकर दामाद से बात कर रही थी। तभी पीछे से आ रही बाइक ने उसे जोरदार टक्कर मार दी। टक्कर के बाद बाइक का पहिया उनकी कमर पर चढ़ गया घटना के बाद चालक बाइक छोड़कर मौके से फरार हो गया। महिला को आसपास के लोगों ने गंभीर अवस्था में निजी अस्पताल में भर्ती कराया था। हालत बिगड़ने पर उसे मंगलवार को हैलट अस्पताल के लिए रेफर कर दिया गया था। जहां गुरवार शाम को इलाज के दौरान उसकी मौत हो गयी। नौबस्ता थाना प्रभारी बहादुर सिंह ने बताया कि रिपोर्ट दर्ज कर मामले की जांच की जा रही है।

### महाराज की गाड़ी में डंपर ने मारी टक्कर, साजिश का आरोप

कानपुर,9 अप्रैल। नौबस्ता बाइपास से औरैया जा रहे चतुर्गणी सेना के अंगाध्यक्ष शिवम महाराज की गाड़ी में बुधवार शाम एक डंपर ने टक्कर मार दी। जिससे चालक सीट से गिर गया और कार क्षतिग्रस्त हो गयी। शिवम महाराज ने पुलिस से शिकायत करते हुए बताया कि वह अपनी टीम के साथ स्वामी अविमुक्तेश्वरानंद सरस्वती के प्रस्तावित प्रदेश दौरे की तैयारी में गौरक्षकों से मिलने नौबस्ता आ रहे थे। तभी फ्लाईओवर के पास अचानक डंपर ने उनकी गाड़ी में जोरदार टक्कर मार दी। उनका आरोप था कि पकड़े गए चालक के पास न ड्राइविंग लाइसेंस था और न ही गाड़ी के कागज थे। मौके पर पहुंचकर मालिक ने संतों से साथ गाली-गलौच की और धमकी दी। पीड़ित का आरोप है कि यह हमला गौ-रक्षकों और चतुर्गणी सेना को कमजोर करने का सुनियोजित प्रयास है। थाना प्रभारी बहादुर सिंह ने बताया कि डंपर मालिक और चालक के खिलाफ रिपोर्ट दर्ज की गयी है।

### स्मार्ट मीटर में खामियों को लेकर हंगामा

कानपुर,9 अप्रैल। स्मार्ट मीटर में हो रही अनियमितता थमने का नाम नहीं ले रही है। जिसके चलते आमजनता का आक्रोश दिन पर दिन बढ़ता जा रहा है। शुक्रवार को स्मार्ट मीटर में हो रही खामियों के विरोध पर दादा नगर स्थित आजाद चौराहे के पास स्थित सबस्टेशन में पहुंचकर लोगों ने हंगामा किया। लोगों का आरोप था कि बिजली का बिल जमा करने के बाद भी बिजली काट दी जा रही है। स्थानीय लोगों का आरोप था कि गड़बड़ी की शिकायत लेकर सबस्टेशन जाते है तो वहां समाधान के नाम पर दूसरे सबस्टेशन जाने की बात कहकर टरका दिया जाता है। वहीं हंगामे की सूचना पर पहुंची पुलिस ने क्षेत्रीय लोगों को समझाबुझाकर मामला शांत कराया।

### शादी का झांसा देकर किशोरी से दुष्कर्म,रिपोर्ट दर्ज

कानपुर, 9 अप्रैल। नजीराबाद में किशोरी को शादी का झांसा देकर दुष्कर्म करने का मामला सामने आया है। पीड़िता के अनुसार आरोपी ने किशोर को अपने दोस्त के होटल ले जाकर दुष्कर्म किया और अश्लील वीडियो भी बना ली। जिसे वायरल करने की धमकी देकर आरोपी लगातार शारीरिक शोषण करता रहा। आरोपी की हरकत से तंग आकर किशोरी ने आत्महत्या करने का प्रयास किया तो मां को घटना की जानकारी हुई। जिसके बाद पीड़िता आरोपी के घर शिकायत करने पहुंची तो आरोपियों ने उन्हें जान से मारने की धमकी दी। पीड़िता की शिकायत पर पुलिस ने मुकदमा दर्जकर जांच शुरू की। नजीराबाद निवासी महिला के अनुसार उनकी नाबालिग बेटी को विद्यालय आते-जाते वक्त जवाहर नगर में रहने वाले कृष्णा पांडेय ने प्रेमजाल में फंसा लिया। आरोपी ने बेटी को शादी का झांसा देकर कूटरचित दस्तावेज की मदद से आधार कार्ड में उम्र बढ़ावा दी। जिसके बाद आरोपी ने अपने दोस्त के होटल ले जाकर बेटी से दुष्कर्म किया और उसका अश्लील वीडियो और फोटो भी बना लिया। जिसके बाद आरोपी बेटी के साथ लगातार शारीरिक शोषण करता रहा। जिसमें आरोपी का दोस्त भी शामिल है। बेटी के विरोध करने पर आरोपी सोशल मीडिया पर अश्लील वीडियो और फोटो वायरल करने की धमकी देने लगा। जिसके बाद बेटी ने आत्महत्या करने की कोशिश की। बेटी ने आपबीती बताई तब 29 मार्च को मां के साथ वह आरोपी के घर शिकायत करने पहुंची। जिस पर आरोपी ने परिजन के साथ मिलकर जान से मारने की धमकी देकर भगा दिया।

पुलिस नदारद : कोकाकोला चौराहे में घंटों फंसे रहे वाहन।

घंटाघर चौराहे पर यातायात पुलिस कर्मियों की क्लास लेते एडिशनल सीपी विपिन ताडा।

# जाम में फंसे एडिशनल सीपी, इंस्पेक्टर,दरोगा समेत 3 लाइन हाजिर

## चेतावनी के बाद घंटाघर चौराहे पर मिला भीषण जाम, ड्यूटी से गायब थे पुलिसकर्मी

कानपुर, 9 अप्रैल। ट्रैफिक जाम में फंसना तो कानपुरियों के लिए रोज की बात हो गई है। अब लोगों ने इसे अपनी किस्मत ही मान लिया है क्योंकि जाम से राहत देने के लिए कागजों पर दर्जनों योजनाएं तैयार हुईं लेकिन राहत देने में कामयाब नहीं हुईं। वहीं गुरुवार को घंटाजर चौराहे पर एडिशनल पुलिस कमिश्नर डॉ. विपिन ताडा खुद ही जाम में फंस गए। शायद तब उन्हें कानपुराइट्स के दर्द का अहसास हुआ। उन्होंने मौके पर ट्रैफिक इंस्पेक्टर और दो दरोगा समेत तीन पुलिसकर्मियों को लाइन हाजिर कर दिया। डीजीपी के निर्देश पर एडिशनल सीपी चौराहे का निरीक्षण करने पहुंचे थे लेकिन वह खुद भारी जाम में फंस गए। चारों ओर ट्रैफिक अव्यवस्था और वाहनों की अराजकता देखकर एडिशनल सीपी ने तत्काल एक्शन लिया। जानकारी मिलते ही डीसीपी ट्रैफिक समेत अन्य अधिकारी भी मौके पर पहुंचे। इसके बाद ट्रैफिक व्यवस्था सुधारने के लिए अभियान शुरू किया गया। कुछ ही देर में स्थिति सुधर गई। यानि पुलिस अगर इच्छाशक्ति के साथ काम करे तो समस्या इतनी भी जटिल नहीं कि हल न की जा सके। डीजीपी राजीव कृष्ण ने यूपी के सभी बड़े शहरों में ट्रैफिक जाम पर सख्ती के निर्देश दिए हैं। आरटीसी योजना के तहत कानपुर में 14 प्रमुख मार्ग चिन्हित किए गए हैं। यह सभी शहर की प्रमुख सड़क हैं और इन पर दिनभर जाम की समस्या बनी रहती है।

### ऑटो-टेम्पो और ई-रिक्शों की अराजकता

**कानपुर, 9 अप्रैल। गुरुवार दोपहर को एडिशनल सीपी डॉ. विपिन ताडा चौराहों का निरीक्षण करने के लिए निकले थे। इस दौरान ईस्ट जोन द्वितीय के घंटाजर चौराहा पहुंचे तो वहां के हालात से दंग रह गए। खुद ही जाम में फंस गए और चौतरफा आटो-टेंपो व ई-रिक्शा की अराजकता देखने को मिली। इस पर उन्होंने चौराहे पर तैनात तीन पुलिसकर्मियों को फौरन लाइन हाजिर कर दिया। इससे पहले भी एडिशनल सीपी कई बार घंटाघर चौराहे का निरीक्षण कर चुके हैं। उन्होंने ट्रैफिक इंस्पेक्टर, थाना और चौकी प्रभारियों को सख्त निर्देश दिए थे।**

# पत्नी से झगड़कर युवक ने ब्लेड से गर्दन काटी, गंभीर

## पत्नी का इलाज कराने हमीरपुर से आया था युवक

कानपुर, 9 अप्रैल। हमीरपुर से नवाबगंज अपनी बहन-बहनोई के घर पत्नी का इलाज कराने आए युवक का किसी बात को लेकर पत्नी से विवाद हो गया। इस पर उसने ब्लेड से अपनी गर्दन काट ली। लहूलुहान युवक को परिजनों ने सूचना देकर पुलिस की मदद से उसे हैलट अस्पताल में भर्ती कराया है। जहां चिकित्सकों ने उसकी हालत खतरे से बाहर बताई है। हमीरपुर जनपद के बिवार थानाक्षेत्र के उमरी गांव निवासी शिवम की पत्नी को हार्ट से संबंधित समस्या थी जिसके चलते बुधवार को वह नवाबगंज के बनियापुरवा स्थित अपने बहन-बहनोई के घर आया था। जागेश्वर मंदिर चौकी प्रभारी राहुल ने बताया कि गुरुवार सुबह किसी बात को लेकर शिवम का पत्नी से विवाद हो गया इस पर उसने ब्लेड से अपनी गर्दन रेत ली। लहूलुहान हालत में परिजनों ने पुलिस को सूचना दी, जिसके बाद पहुंची पुलिस ने घायल को हैलट अस्पताल में भर्ती कराया है। नवाबगंज थाना प्रभारी राजकेसर ने बताया कि युवक की हालत अब खतरे से बाहर है।

# मोबाइल हैक कर क्रेडिट कार्ड से 3.70 लाख की ठगी

कानपुर, 9 अप्रैल। रावतपुर थाना क्षेत्र में साइबर ठग ने वाहन चालान के नाम पर भेजे गए मैसेज के जरिए मोबाइल हैक कर पीड़ित के विभिन्न क्रेडिट कार्ड से 3,70,697 रुपये निकला लिए। जानकारी होने पर तत्काल पीड़ित ने मामले की जानकारी पुलिस व साइबर सेल को दी। पुलिस ने तहरीर के आधार पर मुकदमा दर्ज कर जांच शुरू कर दी है रावतपुर के सैयद नगर निवासी मोहिदउद्दीन ने पुलिस को बताया कि 17 मार्च को दोपहर करीब 12:30 बजे उनके मोबाइल पर वाहन चालान का मैसेज आया। चालान की राशि देखने के लिए लिंक पर क्लिक करते ही मोबाइल में एक एपीके फाइल डाउनलोड हो गई। संदेह होने पर उन्होंने फाइल डिलीट कर दी लेकिन उसी रात 9:05 से 9:20 बजे के बीच अलग-अलग क्रेडिट कार्ड से कई ट्रांजेक्शन हो गए। साइबर ठग ने ऑनलाइन खरीदारी भी की। इस दौरान नहीं कोई ओटीपी उनके पास आया और ना ही कोई मैसेज आया। पुलिस ने तहरीर के आधार पर पन्ना दर्ज कर लिया है। वही पूरे मामले को लेकर रावतपुर थाना प्रभारी ने बताया कि मुकदमा दर्ज कर लिया गया है। साइबर सेल की मदद से मामले की जांच की जा रही है।

### साइबर जालसाजी से पांच लाख पार

कानपुर, 9 अप्रैल। पनकी थाना क्षेत्र में साइबर जालसाजी का मामला सामने आया है। एक व्यक्ति के एसबीआई खाते से अज्ञात जालसाजों ने पांच लाख रुपये पार कर दिए। पीड़ित की तहरीर पर पुलिस ने मुकदमा दर्ज कर जांच शुरू कर दी है। पनकी के बी ब्लॉक निवासी राजेश बाबू सचान के मुताबिक उनका बचत खाता और लोन खाता एसबीआई पनकी शाखा में संचालित है। 3अप्रैल 2026 को जालसाजों ने उनके बचत खाते से पांच लाख रुपये पहले लोन खाते में ट्रांसफर किए, इसके बाद उसी रकम को किसी अज्ञात खाते में भेजकर निकाल लिया। पीड़ित का कहना है कि इस दौरान उन्हें बैंक की ओर से कोई कॉल या मैसेज नहीं मिला और उन्होंने किसी को भी ओटीपी, पिन या पासवर्ड साझा नहीं किया।

# अखिलेश दुबे के भर्ती होने पर सवाल, उर्सला में नहीं होता हार्ट का इलाज

## समस्याएं होने पर जेल से भेजे गए हैं उर्सला, जांच की मांग कर मुक्ति मोर्चा ने डीएम को सौंपा ज्ञापन

कानपुर,9 अप्रैल। जेल में बंद अखिलेश दुबे उर्सला अस्पताल में भर्ती हैं। मुक्ति मोर्चा के सदस्यों ने इस पर आपत्ति जताई। गुरुवार को डीएम और जिला जज से मुलाकात कर शिकायत की। सदस्यों ने आरोप लगाते हुये कहा कि अखिलेश दुबे जमानत के लिए डॉक्टरों से सांठगांठ कर मेडिकल ग्राउंड तैयार कर रहा है। वह अस्पताल में भर्ती रहते हुए लगातार लोगों से मिल रहा है और प्लानिंग कर रहा है। उन्होंने डॉक्टरों का एक स्वतंत्र पैनल गठित कर दुबे का मेडिकल परीक्षण कराने की मांग की है। यह भी बताया कि उर्सला अस्पताल में जब हार्ट की यूनिट नहीं है। तो हार्ट की बीमारी पर वहां क्यों एडमिट किया है। इस तरह कई सवाल खड़े करते हुए मामले की निष्पक्ष जांच कराने की मांग की है। गुरुवार को अखिलेश दुबे के खिलाफ एफआईआर दर्ज कराने वाली प्रज्ञा त्रिवेदी, भाजपा नेता रवि सतीजा और सौरभ भदौरिया ने डीएम जितेन्द्र प्रताप सिंह से मुलाकात कर जांच की मांग की है। आरोप है कि उर्सला के डॉक्टरों से सांठगांठ कर दुबे जमानत के लिए मेडिकल ग्राउंड तैयार कर रहा है। साथ ही यह भी आरोप लगाया गया है कि जमानत में लाभ लेने के लिये जिला कारागार के जेल अधीक्षक,जेलर और जेल सिपाही के सहयोग से एवं उर्सला अस्पताल कानपुर के डॉक्टर शैलेन्द्र त्रिपाठी जो कि अखिलेश दुबे के रिश्तेदार हैं। उनके द्वारा अखिलेश दुबे को उपचार हेतु उर्सला अस्पताल में भर्ती कराया गया है। वहीं कहा गया कि उर्सला के डॉक्टर शैलेन्द्र त्रिपाठी को पूर्व में फर्जी मेडिकल बनाने मे जेल जाना पड़ा था और अखिलेश दुबे ने डॉक्टर शैलेन्द्र त्रिपाठी की मदद की थी। यह कि अखिलेश दुबे को डॉक्टर शैलेन्द्र त्रिपाठी के आब्जर्वेशन पर भर्ती किया गया है।

डीएम आफिस के बाहर मौजूद भाजपा नेता रवि सतीजा, सौभ भदौरिया व प्रज्ञा त्रिवेदी।

# सेक्स रैकेट में 24 नए होटलों के नाम जुड़े, छापेमारी शुरू

**एसीपी कल्याणपुर ने थाने की टीम संग की छापेमारी, मचा हड़कंप**

कानपुर, 9 अप्रैल। शहर के होटलों में चल रहे सेक्स रैकेट में 24 नए होटलों के नाम सामने आए है, जिसके बाद पुलिस ने जांच पड़ताल शुरू कर दी है। देर शाम कल्याणपुर एसीपी, आईपीएस सुमेध जाधव और इंस्पेक्टर कल्याणपुर संतोष कुमार सिंह ने संयुक्त रूप से टीम बनाकर छापेमारी शुरू की। देर रात तक छापेमारी की प्रकिया जारी रही। शहर के 19 होटलों में छापा मारकर पुलिस ने बीते शुक्रवार को सेक्स रैकेट का भंडाफोड़ करते हुए बर्रा निवासी सरगना व यू-ट्यूबर रोहित वर्मा को गिरफ्तार कर जेल भेजा था। ये कार्रवाई कोलकाता की एक युवती की शिकायत पर की गई थी। युवती का आरोप था कि उसे नौकरी का झांसा देकर रोहित ने शहर बुलाया फिर धोखे से एक होटल में बुलाकर रेप किया और अश्लील वीडियो बना लिया। आरोपी ने वीडियो वायरल करने की धमकी देकर कई बार न सिर्फ खुद रेप किया बल्कि उसे जिस्मफरोशी के धंधे में भी धकेल दिया। पुलिस की जांच में सेक्स रैकेट से जुड़े कोलकाता के राजू दादा के बाद शहर के दो अन्य लोगों के नाम भी सामने आए हैं। राजू की गिरफ्तारी के लिए पुलिस टीम का गठन किया गया है। इसके अलावा आरोपी के फोन की जांच में शहर के अलग-अलग क्षेत्रों के 24 नए होटलों के नाम भी सामने आए हैं। जिनमें जिस्मफरोशी का धंधा किए जाने की संभावना है। इनमें से एक होटल में युवती का आधारकार्ड मिला है। फिलहाल पुलिस ने सभी होटल संचालकों से आगंतुक रजिस्टर समेत अन्य दस्तावेज और होटलों के कैमरे के डीवीआर मंगाए हैं। एसीपी कल्याणपुर आशुतोष कुमार ने बताया कि होटलों के रजिस्टर और डीवीआर की जांच कराई जा रही है।

# सेक्स रैकेट संचालक का खाकी से गठजोड़, वीडियो से खुल गई पोल

## सरपरस्तों ने बनाई दूरी, अबतक एक दरोगा व दो सिपाहियों पर गिरी गाज

(आज समाचार सेवा)

कानपुर, 9 अप्रैल। शहर के होटलों में चल रहे जिस्मफरोशी के गंदे धंधे के भंडाफोड़ ने सेक्स रैकेट संचालक से खाकी की दोस्ती उजागर कर दी है। अबतक तीन पुलिसकर्मी निलंबित किए जा चुके हैं। इसमें एक दरोगा व दो सिपाही हैं। सूत्रों की मानें तो राहुल से पुलिस कर्मियों की संलिप्तता मिलने पर पुलिस की जांच ने तेजी पकड़ ली है। चर्चा है कि अभी कई और पुलिस कर्मियों पर गाज गिर सकती है। होटलों में लड़कियों की सप्लाई करने के आरोप में गिरफ्तार कर जेल भेजे गए बर्रा-2 निवासी यूट्यबर राहुल वर्मा एक बड़ा नाम बनकर सामने आया है। सूत्रों की मानें तो शहर के ज्यादातर होटलों में उसकी पूछ थी। लड़कियों की सप्लाई करने में राहुल को याद किया जाता था। होटलों में तगड़ी सेटिंग थी। चर्चा यह भी है कि वह ग्राहकों को मनपसंद लड़कियां उपलब्ध कराता था। ज्यादातर होटलों में बिना आईडी के रूम भी मिल जाता था। इस गंदे धंधे के संचालन में उसे किसी का डर भी नहीं रहता था। दरअसल, उसका कई दरोगाओं व पुलिस कर्मियों से सीधा संपर्क था। पुलिस कर्मी बर्थडे से लेकर अन्य सेलिब्रेशन कार्यक्रमों में शामिल होते थे। चर्चा है कि पुलिस कर्मियों के बीच पैठ बनाने और दोस्ती पक्की करने के लिए वह कई तरह की सेवाएं भी पहुंचाता था। साउथ सिटी में उसका तगड़ा नेटवर्क फैला था, कई बड़े नाम उससे जुड़े थे। इस संबंध में डीसीपी साउथ दीपेंद्र नाथ चौधरी से बात की गई तो उन्होंने बताया कि जिन पुलिसकर्मियों का सम्पर्क मिला है, उनपर कारवाई की गई है। प्रकरण की जांच में पुलिस की टीमें लगी हैं, कई बिंदुओं पर जांच चल रही है। जांच में अगर कोई और भी दोषी मिला तो उसपर भी कारवाई की जायेगी।

### कॉल डिटेल खंगाली तो बेपर्दा होंगे 'बड़े नाम'

**कानपुर, 9 अप्रैल। होटलों में लड़कियों की सप्लाई में पुलिस राहुल वर्मा को गिरफ्तार कर जेल भेज चुकी है। जिन दिन इस खेल का भंडाफोड़ हुआ था तो एडीसीपी ने स्पष्ट कहा था कि इसमें कई लोगों व होटलों की संलिप्तता मिली है। जांच भी हुई, लेकिन कारवाई के नाम पर सिर्फ होटलों के दस्तावेज खंगाले गए। वहीं सूत्रों की मानें तो अगर इस गंदे धंधे के संचालन और इसकी आड़ में तरह-तरह से लाभ लेने वालों तक पहुंचना है तो उसके लिए राहुल वर्मा कॉल डिटेल बड़ी मददगार बनेगी। बड़े नाम बेपर्दा होंगे, जो प्रत्यक्ष व अप्रत्यक्ष रुप से रैकेट संचालन से जुड़े थे।**

# छात्र से अमानवीय हरकत में एक गिरफ्तार, हिस्ट्रीशीटर की तलाश

कानपुर,9 अप्रैल। बर्रा पुलिस ने इंटर के छात्र से रंगदारी,अपहरण,मारपीट और अमानवीय हरकत करने के मामले में पुलिस ने एक आरोपी को गिरफ्तार कर जेल भेजा है। पीड़ित की तहरीर पर पुलिस ने रिपोर्ट दर्ज की थी। बर्रा दो निवासी छेदी सिंह का पुरवा निवासी छात्र ने बताया कि कुछ माह पूर्व साहिल शर्मा उर्फ मुसीबत,रोहित वर्मा,अमन वर्मा और एक अन्य ने उसे धमकाकर पैसे मांगने शुरु किए थे। शुरुआत में उसने डर के चलते 100-200 रुपए दिए,लेकिन बाद में उससे आरोपी 500 रुपए तक की वसूली करने लगे। कुछ समय पूर्व बर्रा छह स्थित कोचिंग के बाहर उससे 5 हजार रुपए मांगे गए और मना करने पर जान से मारने की धमकी दी गयी आरोप है कि कुछ दिन पूर्व आरोपी सफेद कार से आए और जबरन उसे उठाकर बर्रा विश्वबैंक कॉलोनी के एक स्कूल के कमरे में ले गए, जहां मारपीट और अमानवीय हरकत की गयी। इस दौरान वीडियो बनाकर वायरल किया गया। बेहोश होने पर आरोपी फरार हो गए। थाना प्रभारी रवीन्द्र श्रीवास्तव ने बताया कि एक आरोपी को गिरफ्तार कर जेल भेजा है। अन्य आरोपी की तलाश की जा रही है।

EMA INDIA LIMITED
CIN: L46529UP1971PLC003408
Registered Office: 502, Gopala Chambers, 14/123, Parade, Naveen Market, Kanpur Nagar, Parade, Uttar Pradesh, 208001, Email: emaindia.cs@gmail.com; website: www.www.eiltd.info, Tel: +91-9820184784

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING

NOTICE IS HEREBY GIVEN, pursuant to applicable provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with Rules 20 and 22 of companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Management Rules"), Secretarial Standard-2 on General Meetings, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time (" SEBI Listing Regulations") read with General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") and other applicable laws, rules, circulars, regulations and notifications issued thereunder (including any statutory modifications or reenactment thereof, for the time being in force), the approval of the members of the Company is being sought for the resolutions as set out in the Postal Ballot Notice, by way of a Special Resolutions and Ordinary Resolutions through remote e-voting process only (remote e-voting). The Postal Ballot Notice of the Company will also be available on the website of the Company at https://www.eiltd.info and website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. The Notice will also be available on the website of Central Depository Services (India) Limited at www.evotingindia.com, the agency for providing our remote electronic voting facility.

In this connection, members are hereby informed that, in compliance with the MCA circulars, the Company has sent Postal Ballot Notice along with the explanatory statement on Friday, 10th April, 2026 by email to all those members whose email addresses are registered with the Company / Company's Registrar and Share Transfer Agent viz. Alankit Assignments Limited ("RTA") / Depository Participants ("DPs) as on cut-off date i.e. April 03, 2026 who are entitled to vote on the Resolutions set forth in the Notice. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice for information purposes only. Once the vote on a resolution(s) is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. Accordingly, the Company is pleased to offer remote e-voting facility to all its shareholders to cast their votes electronically. The communication of the assent or dissent of the Members would take place only through the remote e-voting.

The remote e-voting shall commence at 9.00 a.m. on Saturday, April11, 2026and end at 5.00 p.m. on Sunday, May10, 2026. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting at 10thMay, 2026 (till 5.00 p.m.)

Members who have not yet registered their e-mail addresses are requested to register the same with their DPs in case the shares are held by them in dematerialized form and with Company/RTA in case the shares are held by them in physical form.

Members holding shares in physical form who have not registered their email addresses with the Company/ Company's RTA, can get the same registered and can cast their votes through remote e-voting and can obtain notice of the postal ballot of the Company and/or login credentials for remote e-voting, by sending scanned copies of the following documents by email to Company's RTA at rta@alankit.com.

1. A signed request letter mentioning your name, folio number and complete address, mobile number and email address to be registered.
2. Self-attested scanned copy of Pan Card.
3. Self-attested scanned copy of any document (Such as Aadhar Card, driving license, voter identity card, passport) in support of the address of the members as registered with the Company.

Mr. Awashesh Dixit (Membership No. 10860 and CP No. 15398) Company Secretary in Practice, Kanpur has been appointed to act as the scrutinizer for conducting the postal ballot through e-voting process in a fair and transparent manner. The results will be declared by the Company within 2 working days and will be placed on its website at https://www.eiltd.info communicated to the Stock Exchange on which the Company is listed www.bseindia.com and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") www.evotingindia.com . The Company will also display the results of the Postal Ballot at its Registered Office.

If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 18002109911.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 18002109911.

By Order of the Board of Directors
EMA India Limited
Sd/-
Date : 10th April, 2026 Shruti Sharma
Place : Kanpur Company Secretary and Compliance Officer

आज निष्पक्ष हिन्दी दैनिक
विज्ञापन बुकिंग हेतु सम्पर्क करें 9936698307

बद्रीनाथ, केदारनाथ, गंगोत्री, यमुनोत्री-10 मई
नेपाल, कामाख्या जी, वैद्यनाथ धाम, कलकत्ता
गंगासागर, भुवनेश्वर, जगन्नाथपुरी, अयोध्या,
गोरखनाथ, काशी, विन्ध्याचल- 25 मई (15 दिन)
11 ज्योतिर्लिंग- 17 धाम, भारत दर्शन यात्रा - 35 दिन
अमरनाथ वैष्णों देवी यात्रा- 30 जून
निःशुल्क नाश्ता एवं भोजन
मो. 7905073792

बवासीर हाइड्रोसील
एक बार अवश्य मिलें
एक इंजेक्शन से खत्म
डा. डी. कुमार
होटल खंजन, फजलगंज, चौराहा, कानपुर
मो. 9838978280, 9651901674 (मरीज सिर्फ रविवार को मिलें)

निःशुल्क नेत्र परीक्षण कूपन
विदेशी आयातित मशीनों द्वारा नेत्र परीक्षण एवं चश्मा टेस्टिंग
अमेरिकन आयातित फेको मशीन द्वारा फोल्डेबल लेंस प्रत्यारोपण
समय 12:00 PM & 3:00 PM प्रतिदिन
माधव आई केयर सेन्टर
जी.टी.रोड, अवधपुरी, कानपुर (मेट्रो पिलर न.113)
9453027540,9336850875

100 बेड हॉस्पिटल
उत्कर्ष नर्सिंग कॉलेज & हॉस्पिटल
B.Sc. NURSING (4 वर्ष)
GNM (3 वर्ष)
आयुष्मान कार्ड से फ्री इलाज एवं ऑपरेशन
आँखों का फ्री ऑपरेशन
स्कॉलरशिप एवं हॉस्टल सुविधा
7080100251, 252

CGHS, आयुष्मान, पं. दीनदयाल एवं CAPF कार्ड धारकों
हेतु निःशुल्क फेको मोतियाबिन्द
पथरी, यूरो, हड्डी एवं अन्य ऑपरेशन
राजरानी हॉस्पिटल
ए-33/1, आवास विकास कॉलोनी, हंसपुरम नौबस्ता, कानपुर
सम्पर्क करें- 8115527541, 7317520333

CMYK